

**Aan Burgemeester en Wethouders gemeente Amsterdam**

**T.a.v. de wethouder Wonen, de heer L. Ivens**

**Postbus 202**

**1000 AE Amsterdam**

Betreft: Handhavingsverzoek Leliegracht 49

Amsterdam, 11 juni 2018

Geachte heer Ivens,

Graag uw aandacht voor het volgende.

Als lid van de Begeleidingscommissie Centrum van stichting !WOON, namen wij kennis van een short stay verhuurconstructie op de Leliegracht, nummer 49. Blijkens de website [www.leliegracht.com](http://www.leliegracht.com), worden hier 6 appartementen verhuurd voor de duur van minimaal 4 tot maximaal 6 maanden. Conform het beleid van de gemeente Amsterdam is in dergelijke gevallen een vergunning nodig. Uit navraag bij de dienst Wonen is gebleken dat een vergunning omtrent het voor korte duur verhuren ontbreekt. Voorts heeft een medewerker van de afdeling Handhaving aangegeven dat in dit pand geen toeristenverhuur plaatsvindt en dat er daarom geen reden zou zijn om het pand te bezoeken.

Huurdersvereniging Centrum is van mening dat het zeer onwenselijk is dat hier illegale short stay verhuur door de gemeente Amsterdam getolereerd wordt. Short stay verhuur beperkt de rechten van huurders en er is niet voor niets een streng beleid ingezet ten aanzien van deze vorm van tijdelijke verhuur. Wij zien niet in waarom er in dit pand geen reguliere verhuur zou kunnen plaatsvinden (langer dan 6 maanden).

Volgens de betreffende website is er op dit moment 1 appartement voor verhuur beschikbaar (vanaf 1 mei 2018). Bijgaand treft u een printscreen aan.

Huurdersvereniging Centrum verzoekt de gemeente Amsterdam hierbij om handhavend op te treden, zodat de woning in de reguliere verhuur beschikbaar komt.

Graag vernemen wij van u.

Met vriendelijke groet,

  
D. Coumou, voorzitter

Printscreen (11 juni 2018): <http://www.leliegracht.com/Lelie-1/>



## Leliegracht Apartments

Short stay in a 17-th century canal house!

[Home](#) [About](#) [Location](#) [History](#) [Floor plans](#) [Contact](#) [T&C](#) **Lelie 1** [Lelie 2](#) [Lelie 3](#) [Lelie 4](#) [Lelie 5](#) [Lelie 6](#) [Links](#)



### Lelie 1. Raised ground floor apartment

Stylish raised ground floor one-bedroom apartment including 5-meter high 17-th century wooden ceilings, with exposed beams. Original 19-th century sliding doors between room and bedroom. Kitchen with fridge (freezer compartment), 4-burner gas stove, hood, combined microwave / oven, dishwasher. Water cooker, coffeemaker, crockery, cutlery and pans. Bedroom with Kingsize bed (1.80 meter by 2.00 meter). Bathroom with split washer and dryer, designer radiator, shower and double sink. Two separate toilets: one original 19-th century. Outside space: 15 sqm patio. Double glass. Approximately 60 sqm. Listed grade-II building dating back to 1673.

Price EUR 1850 per month excluding utilities on a cost basis. However, internet & television is included!

Sorry, No pets and No smoking inside this apartment!



Lelie 1:  
**Available as of 1 May 2018: EUR 1850 / month**



1 2 3

[volgende](#)

