

Amsterdam, 21 oktober 2014

Huurdersvereniging Centrum: ouderenhuisvesting in de Wittenberg, geen shortstay

In een snelkookpantempo verdwijnt de levendige stedelijke functie van de binnenstad van Amsterdam. De begin van deze eeuw ingeslagen omkating naar een monoculturele aanvliegroute slaat gaten in de diversiteit. De regelgeving die is ingesteld om te voorkomen dat onze stad tot een decor verwordt voor ondernemende uitbaters maar ook nog ten dele een plek blijft waar Amsterdammers kunnen wonen, werken en recreëren (parkbezoek...) lijkt echter onvoldoende bescherming te bieden. Mensen met een gewone portemonnee of minder, moeten elders hun heil zoeken. Het in mei afgesloten akkoord van de Bestuurscommissie Centrum met een ode aan de 'gemengde stad' gaf hoop op een enigszins andere koers. Dat de beoogde hoognodige bejaardenhuisvesting in de Wittenberg nu niet blijkt door te gaan ten gunste van nog meer short stay, beschouwt Huurdersvereniging Centrum als een onverwachte klap in het gezicht van onze hoofdstedelijke samenleving.

De Wittenberg

Amsterdam heeft een groot huisvestingsprobleem en zoals bekend daarbovenop urgent plekken nodig waar minder valide mensen kunnen wonen. Niet elke Amsterdammer kan namelijk een lift in zijn huis (laten) plaatsen. Mede door de 'hervorming' in de zorg is er in korte tijd veel bejaardenhuisvesting verdwenen (de Hermitage, het Sint Jacob, het Bernardus), plekken waar sinds mensenheugenis de oudere Amsterdammer onderdak vond.

De Wittenberg was een lichtpuntje. Al jaren werd er gesproken over de realisatie van ouderenwoningen in dit rijksmonument uit 1772, in de Nieuwe Kerkstraat 59. Vorige week werd echter bekend dat er vergevorderde plannen zijn om in de Wittenberg 115 shortstay-appartementen en 25 parkeerplaatsen te creëren, voor de Britse exploitant Saco. De 'perverse prikkel' van de mogelijkheid om flink aan woninkjes te verdienen door middel van shortstay heeft er al toe geleid dat veel van oorsprong reguliere Amsterdamse sociale huurwoningjes tot verdriet van woningzoekenden, burens en omgeving onbemande hotelletjes zijn geworden. De algemene opvatting op basis van voortschrijdend inzicht, ook in de hotelbranche, was dat dit een halt toegeroepen zou moeten worden. De praktijk lijkt nu anders uit te wijzen.

Huurdersvereniging Centrum roept stadsdeel en gemeente op om in te grijpen en ervoor te waken dat er sprake is van nog meer woningonttrekking. Helemaal schrijnend als dit ten faveure van shortstay zou zijn. Het is de allerhoogste tijd om werk te maken van de belofte van de 'gemengde stad.' Heb hart voor de (oudere) Amsterdammer.

EINDE PERSBERICHT