



Elandsgracht 70

1016 TX Amsterdam

Stadsregio Amsterdam
Regioraad
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam

Amsterdam, 12 december 2014

betreft: zienswijze met betrekking tot de afschaffing van woonduur

Geachte heren en mevrouwen,

Huurdersvereniging Centrum heeft kennisgenomen van het voornemen om woonduur als toewijzingscriterium te vervangen door inschrijfduur. In verband hiermee wordt iedereen aangeraden zich vóór 1 juli 2015 in te schrijven als woningzoekende bij WoningNet. Zo behouden mensen gedurende 15 jaar, dus tot 2030, hun tot nu toe opgebouwde woonduur. De inschrijfkosten bedragen €50 en elke verlenging jaarlijks €10.

Huurdersvereniging Centrum heeft inmiddels via haar website en haar nieuwsbrief de raad verspreid. Zij vertrouwt erop dat ook de corporaties in de stadsregio ruime aandacht aan deze zaak zullen besteden.

Echter acht Huurdersvereniging Centrum het inschrijfgeld aan de hoge kant. De kosten die WoningNet maakt voor de administratie liggen lager. Het argument om niet-actieve woningzoekenden te ontmoedigen is na 1 januari 2015 niet meer valide. Om die reden stelt Huurdersvereniging Centrum voor het inschrijfbedrag te verlagen naar €10 en ook de jaarlijkse verlenging kosteloos te maken. Met name voor starters op de huurwoningmarkt is 50 euro een hoog bedrag, en aangezien een 18-jarige niet meteen aan een woning geholpen wordt komt daar elk jaar 10 euro bij.

Ook acht Huurdersvereniging Centrum het van belang dat ook mensen die zich na 1 juli 2015 als woningzoekende inschrijven bij WoningNet hun woonduur niet verliezen. Er kunnen allerlei redenen zijn dat de informatie over de afschaffing van woonduur hen niet heeft bereikt of het is niet tot hen doorgedrongen dat inschrijving voor hen belangrijk is. Veel mensen denken immers niet aan verhuizen en beseffen onvoldoende dat dit in de toekomst anders kan worden. Een half jaar bedenktijd acht Huurdersvereniging Centrum te kort en bepleit daarom een verlenging tot 1 januari 2016.

Huurdersvereniging Centrum verwacht dat de Regioraad deze aanbevelingen overneemt.

Hoogachtend,

D. Coumou, voorzitter

T 020 4209962
F 020 4200063

E info@huurdersverenigingcentrum.nl

KvK 34170174
bankrekening NL65 INGB 0009 1104 48

www.huurdersverenigingcentrum.nl