

Huurdersvereniging Centrum
Elandsgracht 70
1016 TX Amsterdam

Amsterdam, 6 juli 2014

P E R S B E R I C H T

Huurdersvereniging Centrum reageert op berichtgeving renovatie Ymere

Een aantal weken geleden werd bekend dat Ymere 270 woningen in het centrum van Amsterdam op wil knappen maar slechts een derde terugbrengt in de sociale sector. De overige 180 worden ontruimd voor verkoop of de vrije sector. De bewoners moeten hun huis uit en mogen niet terug.

In gesprek met Laurens Ivens, de wethouder Wonen, lijkt Ymere de ruimte te hebben geboden in een aantal gevallen de ingrijpende renovatie uit te stellen. Dit 'nieuws' wordt ten onrechte de afgelopen dagen in de media gepresenteerd als een succes.

Het probleem was en is natuurlijk niet dat er gerenoveerd gaat worden. Het is de hoogste tijd voor het nodige onderhoud; Ymere heeft dat namelijk decennia lang laten liggen. Uitstel van renovatie is niet wenselijk, de bewoners wonen al te lang in woningen van onvoldoende kwaliteit. **Wat de Huurdersvereniging Centrum wel wenselijk vindt is dat alle bewoners die dat willen na de renovatie terug kunnen naar de EIGEN woning, tegen een betaalbare huur.** En hier is helaas nog steeds geen sprake van. Ymere is nog steeds van plan om de huurcontracten te ontbinden, op basis van de wettelijke mogelijkheid om de huur op te zeggen, omdat de woning gesloopt of gerenoveerd moet worden.

Aangezien Ymere haar onderhoudsplicht ernstig verwaarloosd heeft vinden wij dit beroep op 'dringend eigen gebruik' niet gerechtvaardigd. Integendeel, het is een 'beloning' voor slecht verhuurdersgedrag.

De parlementaire enquête zoekt in op verschillende bizarre consequenties van 'weeffouten' in het corporatiestelsel. Het finale gevolg, de voortgaande afbraak van betaalbare huisvesting, blijft onterecht buiten beschouwing. We verzoeken u om daar wat meer de aandacht op te richten. Het is de hoogste tijd.

Met vriendelijke groet,

Dingeman Coumou
Voorzitter Huurdersvereniging Centrum

Mieneke Demirdjan
Bestuurslid